


T.C
TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

| | | |
|---|--|----------------------------|
|  | Belediye Başkan Yrd. : Canan AY Encümen Üyesi : Cafer TOSUN Encümen Üyesi : Elif ÖZER Encümen Üyesi : Nurgül YALAY Yazı İşleri Müdürü : Songül DURGUN Mali Hizmetler Müdürü : Metin DUYMAZ Hukuk İşleri Müdür V. : Av. Adnan ÇETİN | Karar Tarihi 06-04-2022 |
| | | Karar No 59 |
| | | Evrak No |
| | | Eki |
| Konu : İMAR UYGULAMASI (ASKIYA ÇIKARILMASI) | | |
| Dairesi : İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ Evrak Ta.ve No : 06-04-2022 | | |

KARAR

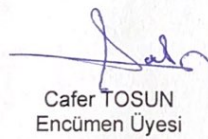
Belediyemiz Encümeni, Belediye Başkan Yardımcısı Canan AY başkanlığında yukarıda isimleri yazılı bulunan üyelerin iştirakiyle toplandı.

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİNDE BULUNAN: İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 06.04.2022 tarih ve sayılı yazıları ve ekleri tetkik edilerek gereği görüldü.

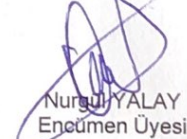
İlimiz Merkez Esentepe Mahallesinde 301 ada 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 nolu 304 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 46, 52, 54 nolu, parsellerin bulunduğu alanda (18. madde) imar uygulamasına izin verilen dosyasının askıya çıkarılması konusunun Encümende görüşülmesi talep edilmiştir.

Encümenimizce konu ile ilgili olarak yapılan değerlendirme sonucunda; İlimiz Merkez Esentepe Mahallesinde bulunan 301 ada 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29 nolu 304 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 46, 52, 54 (kadaströ) nolu parseller 2117 ada 1, 2, nolu 2118 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 nolu, 2120 ada 1, 2 nolu, 2121 ada 1 nolu, 2122 ada 1, 2 nolu, 2126 ada 1, 2, 3 nolu, 2127 ada 2, 3, 4, 5, 6 nolu, 2129 ada 1, 2, 3, 4 nolu, 2130 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 nolu 2131 ada 1, 2, 3 nolu, 2132 ada 1 ve 2 nolu (imar) parsellerine dönüşmüştür. Belirtilen alanda yapılan 18. madde uygulama dosyası, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nce düzenlenen 06.04.2022 tarihli rapor doğrultusunda incelenmiş, Belediyemiz encümeninin 30.03.2022 tarih ve 54 sayılı kararıyla ilgili parsellerde (18.madde) yapılan imar uygulaması, İmar Kanunu ve Yönetmelikleri ile imar planımıza uygun olduğu anlaşıldığından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi gereğince uygulama dosyası ve eklerinin 1 ay süre ile askıya çıkarılması oylamaya sunuldu; Oy birliği ile kabul edilerek, gereği için karardan bir suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü' ne gönderilmesine karar verildi.

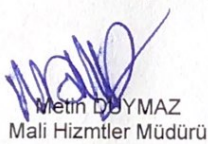

Canan AY
Belediye Başkan Yrd.


Cafer TOSUN
Encümen Üyesi


Elif ÖZER
Encümen Üyesi


Nurgül YALAY
Encümen Üyesi

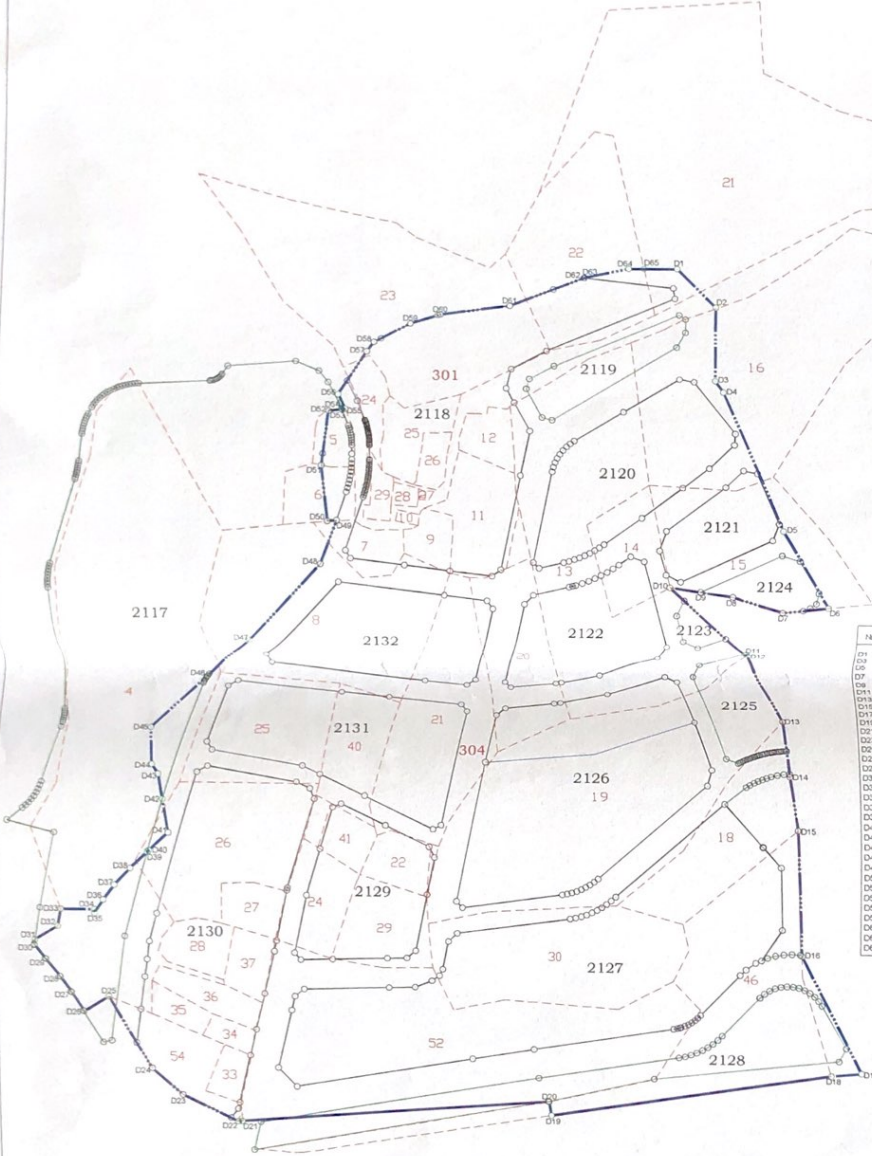

Songül DURGUN
Yazı İşleri Müdürü


Metin DUYMAZ
Mali Hizmetler Müdürü


Av. Adnan ÇETİN
Hukuk İşleri Müdür V.

| | |
|-----------|-----------------|
| İLİ | :TUNCELİ |
| İLÇESİ | :MERKEZ |
| MAH / KÖY | :ESENTEPE |
| PAFTA | :J43-D-12-D-4-C |

ESENTEPE MAHALLESİ
DÜZENLEME SINIR KROKİSİ



| | |
|-------|----------------------------------|
| ----- | Düzenleme sınırı |
| ----- | Uygulamaya tabi parcel sınırları |

| Ada | Parsel | Noktalar | HesapAlan |
|--------------------------|--------|--|-----------|
| D1 (düzenleme sınırı) | | D1, D2, D3, D4, D5, D6, D7, D8, D9, D10, D11, D12, D13, D14, D15, D16, D17, D18, D19, D20, D21, D22, D23, D24, D25, D26, D27, D28, D29, D30, D31, D32, D33, D34, D35, D36, D37, D38, D39, D40, D41, D42, D43, D44, D45, D46, D47, D48, D49, D50, D51, D52, D53, D54, D55, D56, D57, D58, D59, D60, D61, D62, D63, D64, D65 | 75621.92 |

| İbitahı | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|-----------|---------|-----------|-----------|
| D1 | 548301.01 | 433027.45 | D2 | 548312.33 | 433030.50 |
| D2 | 548311.89 | 433028.39 | D3 | 548312.39 | 433031.89 |
| D3 | 548308.87 | 433029.32 | D4 | 548307.44 | 433023.37 |
| D4 | 548339.37 | 433021.92 | D5 | 548339.38 | 433023.87 |
| D5 | 548306.84 | 433029.99 | D6 | 548304.27 | 433024.75 |
| D6 | 548326.29 | 433029.99 | D7 | 548326.33 | 433025.32 |
| D7 | 548340.07 | 433029.99 | D8 | 548340.07 | 433025.32 |
| D8 | 548346.00 | 433013.89 | D9 | 548346.05 | 433013.89 |
| D9 | 548370.74 | 433003.71 | D10 | 548369.82 | 433003.71 |
| D10 | 548347.64 | 433001.92 | D11 | 548346.74 | 433001.92 |
| D11 | 548329.69 | 433002.93 | D12 | 548329.72 | 433001.92 |
| D12 | 548300.04 | 433002.84 | D13 | 548302.13 | 433001.92 |
| D13 | 548307.07 | 433006.51 | D14 | 548091.13 | 433007.78 |
| D14 | 548056.26 | 433006.51 | D15 | 548055.84 | 433007.82 |
| D15 | 548046.17 | 433007.99 | D16 | 548041.45 | 433008.89 |
| D16 | 548041.83 | 433006.99 | D17 | 548051.13 | 433002.84 |
| D17 | 548052.43 | 433009.40 | D18 | 548055.98 | 433009.40 |
| D18 | 548066.07 | 433007.82 | D19 | 548069.55 | 433010.33 |
| D19 | 548074.05 | 433010.31 | D20 | 548090.43 | 433016.10 |
| D20 | 548087.18 | 433012.87 | D21 | 548087.81 | 433012.28 |
| D21 | 548093.33 | 433013.48 | D22 | 548098.35 | 433014.14 |
| D22 | 548091.06 | 433015.17 | D23 | 548092.99 | 433014.39 |
| D23 | 548087.13 | 433017.02 | D24 | 548108.08 | 433019.43 |
| D24 | 548126.20 | 433017.71 | D25 | 548155.13 | 433024.48 |
| D25 | 548161.51 | 433026.89 | D26 | 548157.94 | 433026.89 |
| D26 | 548155.44 | 433028.11 | D27 | 548158.03 | 433031.62 |
| D27 | 548163.37 | 433031.25 | D28 | 548163.27 | 433031.62 |
| D28 | 548164.73 | 433032.61 | D29 | 548176.79 | 433031.70 |
| D29 | 548172.94 | 433033.74 | D30 | 548175.77 | 433034.70 |
| D30 | 548190.28 | 433034.64 | D31 | 548202.18 | 433035.61 |
| D31 | 548229.96 | 433036.58 | D32 | 548219.63 | 433036.49 |
| D32 | 548236.94 | 433036.55 | D33 | 548227.59 | 433037.45 |
| D33 | 548283.73 | 433037.45 | | | |

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF96
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM(36-3)

| DÜZENLEYEN | UYGUNDUR | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
|------------|--|-----------|--------------------|
| | BELEDİYE | | |
| | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | Diyan CANBOZLUK Harita ve Kadastro Müh. MUNZARAHANE MÜHÜRÜ 11.09.2015 | | |
| TARİH | 11.09.2015 | | |
| İMZA | [İmza] | | |

