

İLAN TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Belediye Meclisi aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **08.10.2025 tarihinde saat 11:00'da** Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda olağan toplantısını yapacaktır.

Halkımıza Duyurulur.

GÜNDEM

Açılış

1-Yaz-Kış Bahçesi Yapım Yönetmeliğinin görüşülmesi.

2-İlimiz, Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları dahilinde yer alan 244 ada2,3, 4,7,8,18, 19 Parsel numaralı, 220 ada 107 parsel ve235 ada2 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde halihazırda yaya/araç yolu olarak kullanılmakta olan ve bir kısmı kıyı kenar çizgisi içerisine denk gelen, meri imar planında 10 metre ve 7 metre genişliğinde planlanan imar Yollarının genişliğinin ve güzergahının fiili durum gözetilerek yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama imar planı değişiklik dosyasının görüşülmesi.

3- İlimiz, Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırları dahilinde yer alan ve meri imar Plan sınırlarımız içerisinde bulunan, 1519 ada2 ve 4 parsel numaralı taşınmazlar ile 1520 ada 6,7 ve 8 Parsel numaralı taşınmazların cephe aldığı imar yolunun güzergahının fiili durum gözetilerek yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyasının görüşülmesi.

4- İlimiz Merkez İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 3 ada ve 193 ada numaralı kadastro adaları içerisinde yer alan taşınmazların bulunduğu alandaki kadastro adalarının, ada formlarında düzenleme yapılması, halihazırda açık ve kullanılabilir durumda olan yolun güzergahının fiili durum gözetilerek düzenlenmesi ve dere güzergahlarının ilgili kurum görüşüne uygun olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin görüşülmesi.

5-İlimiz, Merkez İlçesi, Esentepe Mahallesi sınırları dahilinde yer alan ve meri imar Planında Afete Maruz Bölge kararı bulunan 299 ada 35 parsel numaralı taşınmaz Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nun 202212823 Esas,202213286 Karar ve 16.11.2022 tarihli karar ile Afete Maruz Bölge(AMB) sınırları kapsamından çıkartılmış olup, İl afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 1401034 sayılı yazısı ve eki veriler ile güncellenen AMB sınırlar doğrultusunda ilgili alanın yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin görüşülmesi.

6- İlimiz, Merkez İlçesi, Atatürk Mahallesi sınırları dahilinde yer alan ve bir kısmı meri imar Plan sınırlarımız içerisinde bulunan, 1814 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde fiiliyata bulunan hayvan bakım evimiz ile talep edilen ek alanlara ilişkin "Sokak Hayvanları Barınağı Alanı (Sahipsiz Hayvan Bakımevi, Rehabilitasyon Merkezi ve Doğal Yaşam Alanı)- Yol" ve 104 ada 158 parsel numaralı taşınmazlar ile bir kısım tescil harici alanda kalan kısımda "İmar

Yolu" düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli ilave+değişiklik Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli ilave+değişiklik Uygulama İmar Planının görüşülmesi.

7-Tunceli Belediye Meclisinin 06/08/2025 tarih ve 2025/78 sayılı Meclis Kararı ile onaylanan Tunceli İli, Merkez İlçesi, Esentepe Mahallesi, 302 ada 1 ve 6 nolu parsellere esas 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği , Tunceli- Pülümür Devlet Yoluna cepheli imalathane alanının içerisinde 7 metrelik yaya ve servis yolu planlamasına ilişkin İmar Plan Değişikliği 21/08/2025-22/09/2025 tarihleri arasında askıya alınmış olup, söz konusu plan değişikliğine askı sürecinde yapılan 16/09/2025 tarih ve 13481913 sayılı Tunceli Milli Emlak Müdürlüğü yazısı ile sunulan 1 adet itirazın görüşülmesi.

8-İlimiz Merkez Esentepe Mahallesi Derviş Komu Mevkii 1 Mayıs Meydanı arkasında bulunan ve Dinlenme Parkına geçtiğimiz günlerde kaybettiğimiz ilimizin tanınan ve sevilen simalarından olan Mehmet UZUN (Uzun Mehmet) isminin verilmesi talebinin görüşülmesi.

9-Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilimiz Merkez Atatürk Mahallesi 2115 ada 2 nolu parseldeki 623,71 m2 arsanın Belediyemizin vergi dairesine olan borçlarına karşılık takas edilmesi talebinin görüşülmesi.

10- İtfaiye Merdiveni araç alımı konusunun görüşülmesi.

11-Mülkiyeti Belediyemize ait ilimiz Merkez Moğultay Mahallesinde bulunan 254 ada 4 nolu parseldeki 1.874,00 m2 yüzölçümlü iş hanı ve arsasının 2886 sayılı D.İ.K 45. Maddesi gereğince açık arttırma usulü ile satılması konusunun görüşülmesi.

12-İlimiz Merkez İlçesi Aktuluk Mahallesi sınırları dahilinde bulunan Munzur Üniversitesi kampüs yerleşiminin yer aldığı 140 ada 39,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,60, 230 ve 231 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alanda yerleşke alanının bir bütün “ Yüksek Öğretim Alanı” olarak gösterilmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği konusunun görüşülmesine geçild

KAPANIŞ