

İLAN TUNCELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Belediye Meclisi aşağıdaki gündemi görüşmek üzere **21/04/2025 tarihinde saat 11:00'da** Belediyemiz Meclis Toplantı Salonunda olağan toplantısını yapacaktır.

Halkımıza Duyurulur.

GÜNDEM

Açılış

- 1 - İlimiz Merkez Aktuluk ve İsmet İnönü Mahallesi güzergâhında yolcu taşımacılığı yapan minibüsler ve Belediye Otobüslerine ait güzergahın Cumhuriyet Mahallesi Çaldıran Mevkiinde bulunan Atatürk Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi yerleşkesine kadar uzatılması talebinin görüşülmesi,
- 2 - İlimiz Merkez Mahallerine minibüs ile yolcu taşımacılığı yapan minibüs Kooperatif Başkanların vermiş oldukları dilekçeleri ile taşıma ücretlerinin artırılması taleplerinin görüşülmesi,
- 3 - İşyeri Açma ve Çalıştırma Ruhsatı güncelleme/yenileme konusunun görüşülmesi,
- 4 - Tunceli ili Merkez İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 2115 ada 2 parsel numaralı taşınmazın fonksiyonununun 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında “Sağlık Alanı “ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında “Sağlık Tesisi Alanı” olarak düzenlenmesine ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi,
- 5 - Tunceli ili Merkez İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 104 ada 158 parselin “Orman Alanı” amaçlı, 104 ada 232 parsel ile tescil harici alanda planlanan “Park Alanı ve İmar Yollarının” yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar plan değişikliğinin görüşülmesi,
- 6 - Cumhuriyet Mahallesi Kayabaşı mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre imar uygulaması neticesinde düzenlenen parsellasyon planına göre konut adalarının imar hattının düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin görüşülmesi,
- 7 - Erzincan İdare Mahkemesinin 2023/1104 Esas No 2024/1163 Karar No'lu mahkeme kararı gereği İlimiz Merkez İlçesi Cumhuriyet Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 197 ada 16 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alandaki imar yollarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin görüşülmesi,
- 8 - Yeni Mahalle sınırları dahilinde bulunan muhtelif imar adalarının yapılaşma nizamının “ Blok Nizam 2 kat (BL-2)” olarak düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliğinin görüşülmesi,
- 9 - İlimiz Merkez İlçesi Atatürk Mahallesi sınırları dahilinde bulunan 1927 ada 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların arazi yapısı ve topoğrafik durumu göz önünde bulundurulduğunda karayolundan ticari olarak cephe alamadığı ve Bitişik Nizam yapılaşma kararının uygulama aşamasında sorun teşkil edeceği gerekçeleri göz önünde bulundurularak parsellerin

fonksiyonunun ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin görüşülmesi,

10 - 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı alanlar Tip İmar Yönetmeliği ve ilgili diğer mevzuatlar doğrultusunda belediyemiz sorumluluk sahası içerisinde bulunan alanlarda yapılacak yaz-kış bahçesi imalatlarının izne bağlanmasına ilişkin hazırlanan “yaz-kış bahçesi yapım yönetmeliğinin “görüşülmesi,

11 -Belediyemiz sınırları içerisinde açık alanlarda, tüzel ve gerçek kişilere ait bina ve alanlarda reklam, ilan ve tanıtım amacıyla yapılan tesis,kullanım ve faaliyetlerin kent bütününde kentin görselliği ve estetiğinde katkı sağlamak üzere kullanımını düzenlemek amacıyla hazırlanan “Tunceli Belediyesi Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin” görüşülmesi,

12 - Hıdır KULU'nun 10.02.2025 tarih ve 1574 sayılı dilekçesinde İlimiz Merkez Alpdoğan Mahallesi 292 ada 2 no' lu parselin tamamının imar yolunda kalması sebebi ile kamulaştırma talebinin görüşülmesi,

13 - İlimiz Merkez Yeni Mahalle53 ada 13 nolu parsel ile Moğultay Mahallesi 273 ada 7 nolu parsel için hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarının görüşülmesi,

14 - Meskenlerde su ücret tarifesinde Kademeli sisteme geçilmesi ve evsel katı atık ücretinin yeniden belirlenmesi,

15 - Belediyemiz ve bağlı iştirakı Tunceli Un ve Unlu Mamülleri Tanzim Satış Beton Parke İnş.Nak.İşl.Tic.San.A.Ş'nin Sosyal Güvenlik Kurumuna olan borçlarından dolayı mevcut gayrimenkullerin, 5510 sayılı Kanunun41.Mddesi kapsamında borç takası yapılması konusunun görüşülmesi,

Kapanış