

## 2022 TEMMUZ AYI MECLİS KARARLARI

**Karar Tarihi: 01/07/2022**

**Karar No: 38**

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ve İlimiz Merkez mahallelerine yolcu taşımacılığı yapan Atatürk-Aktuluk, İsmet İnönü ve Cumhuriyet Mahallesi minibüs hatları yolcu taşıma ücretlerinin aşağıda belirtildiği şekliyle;

MAHALLE	SİVİL	ÖĞRENCİ
Atatürk Mahallesi	6,50	5,00
Aktuluk Mahallesi	7,00	6,00
Aktuluk Mahallesi – TOKİ- Bardaktepe	9,00	<b>6,00</b>
Cumhuriyet Mahallesi	6,50	<b>5,00</b>
İsmet İnönü Mahallesi	6,50	<b>5,50</b>
İsmet İnönü Mahallesi – Pah Köprüsü	8,00	<b>5,50</b>

uygulanması oylamaya sunuldu; oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 01/07/2022**

**Karar No: 39**

Behice Boran Caddesinin içkili alanlar krokisine dahil edilmesi oylamaya sunuldu; Meclis üyelerinden Makbule TULGA, Nurgül YALAY, Elif ÖZER, Haydar DEMİR ve Seydali BULUT'un ilimiz merkezinde yeterince içkili alanların bulunduğu gerekçesi ile red oyları, Alişan IŞIK, Şükrü KILIÇ, Berkay GÜNDOĞAN ve Cömert YOLTAY çekimser oylarına karşılık, Oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 04/07/2022**

**Karar No: 40**

Belediye Başkanının yetkisinde olan bu konularda noterlikte ve trafik tescil işlemlerinde yaşanan sorunların giderilmesi amacıyla; a)Belediyemizce satın alınacak araçların, b)Belediye meclisince kabul edilecek şartlı bağışlı araçların, c)Belediye başkanı yetkisinde kabul edilecek olan şartsız bağış yapılacak araçların, teslim alınması, trafik tescil ve Noterlikte yapılması gerekli tüm işlemleri Belediyemiz adına yapmak üzere Belediye Başkanı Fatih Mehmet MAÇOĞLU'na bir (1) yıl süre ile tam yetki verilmesi oylamaya sunuldu; Oy birliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 04/07/2022**

**Karar No: 41**

Tunceli Belediye Meclisinin 03.09.2020 tarih ve 2020/80 sayılı kararı ile onaylanan "Aktuluk Mahallesi 1. Etap (Yol Üstü) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı" ile getirilen plan notlarının "12. Maddesinde" belirtilen plan hükmünün düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notu değişikliğinin detaylı incelenmek üzere **imar komisyonuna** havalesi oylamaya sunuldu; Oy birliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 04/07/2022**

**Karar No: 42**

İlimiz Merkez Esentepe Mahallesi sınırları içerisinde Belediyemiz meclisince onanan uygulama imar planı sınırları "Esentepe Mahallesi 2.Etap içerisinde yer alan ve mücbir sebeplerden dolayı (imar planına istinaden açılmayan imar yolları, 18.madde uygulaması veya 18. madde parselasyon işlemleri planında değişiklik olması vb.) ilgili mahallede ikamet eden vatandaşların doğalgaz hizmetlerinin aksamaması için Akmercan Tunceli Doğalgaz A.Ş' ye yaşanan mücbir sebepler nedeniyle doğalgaz yatırım güzergahında yapılması planlanan yatırım hizmetleri için onaylı imar planına esas yolların imar planlarında değiştirilmeyeceğine dair taahhüt verilmesi oylamaya sunuldu; Meclis Üyelerinden Nurgül YALAY, Haydar

DEMİR ve Seydali BULUT'un konunun kurum olarak yani Belediye ile Akmercan Tunceli Doğalgaz A.Ş. arasında görüşülerek çözüme kavuşturulmasının daha doğru olacağı görüşleriyle çekimser oylarına karşılık, oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 06/07/2022**

**Karar No: 43**

Tunceli Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 2021/35 sayılı kararı ile onanan, İlimiz Merkez Cumhuriyet Mahallesi Kayabaşı Mevkiinde sınırları ilgili plan paftasında belirtilen alanda yer alan ulaşım akslarının, park alanının ve konut adalarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik açılan iptal davasına ilişkin Erzincan İdare Mahkemesi'nin 2021/1525 E. Sayılı kararı gerekçeleri doğrultusunda, konunun yeniden ele alınmasına ve gereğinin Belediyemizce yapılmakta olan Cumhuriyet Mahallesi Revizyon İmar Planı çalışmalarında değerlendirilmesi oylamaya sunuldu; Meclis Üyelerimizden Nurgül YALAY, Şükrü KILIÇ ve Cömert YOLTAY'ın 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik açılan iptal davasına ilişkin Erzincan İdare Mahkemesi'nin karar sonucunun beklenmesi yönündeki gerekçeleri ile çekimser oyları, Bedri KAYA, Yaşar ÇİÇEK'in 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine yönelik açılan iptal davasına ilişkin Erzincan İdare Mahkemesi'nin karar sonucunun beklenmesi yönündeki gerekçeleri ile red oylarına karşılık, konunun yeniden ele alınmasına ve gereğinin Belediyemizce yapılmakta olan Cumhuriyet Mahallesi Revizyon İmar Planı çalışmalarında değerlendirilmesi oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 44**

İlimiz Merkez İsmet İnönü Mahallesi(Örenönü), Esentepe Mahallesi, Moğultay Mahallesi-Yeni Mahalle, Alibaba Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Mahallesi (yol üstü) bir kısmını kapsayan alanda onanan meri 1/5000 ölçekli nazım imar planlarımız; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Otopark

Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğu dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “1.Etap İsmet İnönü Mahallesi, Esentepe Mahallesi, Moğultay Mahallesi-Yeni Mahalle, Alibaba Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Mahallesi (yol üstü) ilave-revizyon 1/5000 ölçekli nazım imar planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 27.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “1. Etap İsmet İnönü Mahallesi, Esentepe Mahallesi, Moğultay Mahallesi- Yeni Mahalle, Alibaba Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi ve Atatürk Mahallesi (Yol Üstü) İlave-Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; meclis üyelerimizden Nurgül YALAY, Haydar DEMİR ve Seydali BULUT’un çekimser oylarına karşılık katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 45**

“2.Etap Atatürk Mahallesi (yol altı)”nın bir kısmını kapsayan alanda onanan meri 1/5000 ölçekli nazım imar planımız; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğu dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan

sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “2.Etap Atatürk Mahallesi (yol altı) ilave-revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 27.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “2. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Altı) İlave-Revizyon 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; meclis üyelerimizden Nurgül YALAY, Haydar DEMİR ve Seydali BULUT’un çekimser oylarına karşılık katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 46**

“1. Etap İsmet İnönü (Örenönü) Mahalle sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “1.Etap İsmet İnönü (Örenönü) Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 28.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “1.Etap İsmet İnönü (Örenönü) Mahallesi,

ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oy birliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 47**

“2. Etap Esentepe Mahallesi sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “2. Etap Esentepe Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 28.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “2.Etap Esentepe Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 48**

“3.Etap Moğultay Mahallesi-Yeni Mahalle, sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “3.Etap Moğultay Mahallesi-Yeni Mahalle ilave-revizyon 1/1000 ölçekli uygulama imar planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 29.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “3. Etap Moğultay (Alpdoğan) Mahallesi ve Yeni Mahalle ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 49**

“4.Etap Alibaba Mahallesi, sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların

görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “4.Etap Alibaba Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 29.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “4. Etap Alibaba Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 50**

“5.Etap Cumhuriyet Mahallesi, sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “5.Etap Cumhuriyet Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 30.06.2022 tarihli

imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “5. Etap Cumhuriyet Mahallesi ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 51**

“6. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Üstü), sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “6. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Üstü) ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 30.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda “6. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Üstü) ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.

**Karar Tarihi: 07/07/2022**

**Karar No: 52**

“7. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Altı), sınırlarını kapsayan alanda onanan meri 1/1000 ölçekli uygulama imar planı; 3194 sayılı İmar Kanunu, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği, 22/2/2018 tarihli ve 30340 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanan Otopark Yönetmeliği, 25 Mart 2021 tarihli ve 31434 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Otopark Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri ve belirtilen ilgili kanun ve yönetmeliklerde yapılan değişiklikler ile ilgili kurum ve kuruluşların görüşleri kapsamında planın aksayan yönlerinin giderilmesi, uygulamada karşılaşılan eksiklikler ve teknik sorunların giderilmesi gerekçeleri ile meri imar planının plan bütünlüğü dikkate alınarak kurumların ihtiyaçları, kentin ihtiyaçları, plan sürekliliği, şehircilik ilkeleri ve yukarıda belirtilen ilgili kanun ve yönetmelik hükümleri gözetilerek düzenlenmiş olup, bahse konu gerekçeler kapsamında sınırları paftasında belirtilen alanda üst ölçek planımız olan Malatya-Elazığ-Bingöl-Tunceli 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı nüfus kabulleri ve ilke kararları, 3194 Sayılı İmar Kanunu ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinde belirtilen gösterim ve plan tekniklerine göre hazırlanan “7. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Altı) ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı” incelendi, konuya dair düzenlenen 30.06.2022 tarihli imar komisyonu raporu doğrultusunda, Belediye Meclisimizce yapılan müzakereler sonucunda; “7. Etap Atatürk Mahallesi (Yol Altı) ilave-revizyon 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı paftaları ve ekleri” hazırlandığı şekliyle, 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince oylamaya sunuldu; oybirliği ile kabul edildi.